

OBRAS & CONTRATISTAS | BUENOS AIRES FUTBOL



Espacios atípicos frente a la laguna

En Benavidez, Tigre, un complejo futbolístico reúne seis canchas de fútbol y servicios frente a un espejo de agua.

Rodeado de clubes y barrios cerrados, el Complejo Deportivo Buenos Aires Fútbol se implanta en un lote de cinco hectáreas. Las instalaciones cuentan con dos canchas de Fútbol 11 y cuatro canchas de Fútbol 8 frente a una laguna artificial. Los servicios, en tanto, se reparten en dos edificios de corte horizontal. El edificio 1, de 1.020 m², contiene

el sector de alojamiento (18 habitaciones), hall de recepción y sum. Y en el Edificio 2, de 1.400 m², se sitúan los vestuarios, salas de máquinas, depósitos, restaurante, bar y gimnasio con salida directa a las canchas.

“Consideramos el carácter natural del sitio y su potencial para proponer una arquitectura que se anclara al terreno, pero al mismo tiempo que fuera claramente opuesta en la abstracción y artificialidad”, dicen los autores del proyecto, Javier Speranza y Patricia Linarez (Speranza Linarez Arquitectos) y Andrés Remy. Así, optimizaron las relaciones entre el terreno y lo edificado y potenciaron el contraste entre el paisaje y la propuesta arquitectónica.

La idea de sumar una laguna artificial de 220 m², surgió “como resultado económico y estético, por la necesidad de aportar al terreno natural un gran volumen de tierra de relleno, para poder alcanzar la cota de inundación mínima que requiere el Municipio”, explican los proyectistas.

Respecto a la implantación, la decisión de separar el programa en dos edificios horizontales se realizó para “controlar el impacto de lo construido y generar vacíos y articulaciones donde contrastan a su vez los accesos, las conexiones, las canchas y, finalmente, la laguna y el paisaje”, agregan.

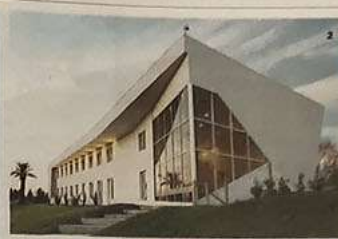
Desde la terraza del bar (Edificio 2) se aprecian las mejores vistas, no solo de la laguna sino de la totalidad del complejo y las canchas. “En esta planta trabajamos con grandes carpinterías, la idea es ofrecer amplias vistas para quien prefiere ver los distintos partidos o trabajos de entrenamiento desde la comodidad del espacio cubierto”, plantean los autores.

El aspecto constructivo está resuelto con dos sistemas diferentes: el primero es el tradicional de estructura de hormigón armado y mampostería, y el otro incluye un sistema de construcción en seco, con grandes vigas retorcidas de hierro, perfiles galvanizados y placas cromáticas como revestimiento exterior e interior.

Los estudios asociados trabajaron con maquetas para el desarrollo formal y espacial del proyecto: “fue fundamental para lograr el resultado final y cumplir con los objetivos principales”, dicen.

Estos tres objetivos contemplan por un lado “que los edificios se puedan desarrollar, ejecutar y hacer en la búsqueda de apropiarse del territorio”, consideran Linarez, Speranza y Remy. El segundo punto fue proyectar espacios diversos y atípicos. “Que generen sorpresa y provoquen múltiples sensaciones”, apuntan.

Otro objetivo fue que la arquitectura fuera totalmente contemporánea. “Como arquitectos creemos que nuestra función es controlar el hábitat del presente. En este sentido, entendemos que formamos parte de una constante transformación. Nuestra búsqueda se orienta a ocupar el lugar de nuevo entre lo anterior y lo próximo”, señalan.



1 Complejo. Los edificios cuentan con vestuarios, habitaciones, gimnasio, bar y bar.

2 Carpinterías. Los grandes ventanales permiten disfrutar las vistas al complejo.

3 Contraste. La morfología del volumen edificado dialoga entre la arquitectura y el paisaje.



Edificio 1.
1 Acceso
2 Galería
3 Sum.
4 Habitación



Edificio 2.
1 Hall
2 Vestuarios
3 Gimnasio
4 Depósito
5 Spa

FICHA TÉCNICA

Complejo Deportivo Bs. As. Fútbol

PROYECTO: Speranza Linarez arquitectos / Andrés Remy
COLABORADORES: Anja, Guido

Pluggio, Mattias Guzmala, Guillermo Gasca, Denise Presson
ASESOR ESTRUCTURAL: Ing. Sebastian Bardiachewsky
CONSTRUCCIÓN: Ing. Alfredo Deferrari
SUP. EDIFICADA: 2.484 m²

ma Cerramientos 3 de febrero srl

Ingeniería y Tecnología al servicio del Aluminio

Fábrica y Almacén