

Como navegable  
que comunica  
el Delta con el  
viento Uruguay,  
construimos el  
proyecto que  
fue el catalizador  
de visuales  
abiertas al  
paisaje fluvial.

**D**icen los arquitectos Javier Speziale y Pier-  
da Linares: "Los propietarios querían que  
su casa, de uso permanente, estuviera en  
contacto con la naturaleza para disfrutar de la na-  
vegación, la pesca y la jardinería".

Así, el volumen principal de la casa se desplazó  
hacia atrás buscando el río y generando un patio  
de acceso que funciona como transición entre la  
calle y el interior. Este patio, con esteras, can-  
chales y un puente, define la entrada junto al garaje  
y el muro corrido que se utiliza como asiento para  
contemplar los alrededores. En el lado opuesto, el  
gran espacio social está involucrado con una galería  
a través de carpenterías corredizas que potencian  
la relación con el alero.

Moduladamente, la casa se compone de dos  
asientos: en la PB, una cinta gira sobre, baja, se  
pliega, alza o gira, configurando cada espacio  
interior y definiendo su relación con el exterior. So-  
bre ella, otro elemento, la caja negra, es operado  
para generar el acceso, obtener visuales, permitir  
el ingreso de la iluminación natural y crear, a través  
de la doble altura, la fluidez espacial entre el living-  
comedor y el espacio de usos múltiples. »





## PERFIL

Artífices de proyectos a medida de lo que sus clientes solicitan y también como vivienda, los profesionales de Estudio Spziale Linares Arquitectos plasmaron esta casa con las características estéticas de mundos oscuros y mates por fuera, y clara y luminosa por dentro. Esto se logró con la luz cenital que ingresa por las lucernas y un estado vivo de los colores.



Arquitectos Patricia Linares y Javier Spziale

## SÍNTESIS

Vivienda unifamiliar  
Ubicación: Barrio privado San Benito provincia de Buenos Aires  
Concluido: 2011  
Superficie: 220 m<sup>2</sup>

## PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

Spziale Linares Arquitectos

Viala 1462, 1<sup>er</sup> y 2<sup>o</sup>,  
Núñez, CABA  
Teléfono: 4704 4734  
info@spzialelinares.com.ar  
www.spzialelinares.com.ar

Asesor de estructura:  
Ing. Sebastián Bordachevsky



Puede acceder al código QR para obtener más datos de contacto de los autores y el AAB